

## ABC GRUPI AS

Konsolideeritud auditeerimata 2008.a. I poolaasta  
vahearuanne



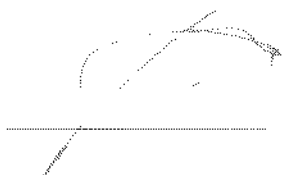
ABC Grupi kontserni ettevõtjate peamiseks tegevusaladeks on jae-ja hulgikaubandus. Seisuga 30.06.2008 annab ABC Grupi kontsern tööd 573 töötajale.

Juriidiline aadress:	Laki 25 12915 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	10419384
Telefon:	6 505 505
Faks:	6 505 556
E-mail:	info@abc.ee
Interneti kodulehekülg:	www.abc.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	30.06.2008
Audiitor:	Rimess OÜ
Pangad:	Hansapank AS SEB Pank AS UniCredit Bank Eesti filiaal AS Nordea Pank Eesti filiaal
Advokaadibüroo:	erinevad advokaadibürood Advokaadibüroo Aivar Põlv AS Raidla Lejins & Norcous Advokaadibüroo OÜ Advokaadibüroo Glikman & Partnerid OÜ Ülle Flaur
Jurist:	
Tütar-ja sidusettevõtjad:	
Abestock AS	Aktiivkapital: 32 MEEK Omandiõigus: 100%
Agora Logistika AS	Aktiivkapital: 6 MEEK Omandiõigus: 100%
Comarket AS	Aktiivkapital: 15,4 MEEK Omandiõigus: 100%
ABC Motors AS	Aktiivkapital: 7,5 MEEK Omandiõigus: 100%
Oma Varahalduse AS	Aktiivkapital: 23,8 MEEK Omandiõigus: 100%
ABC Vara AS	Aktiivkapital: 10 MEEK Omandiõigus: 1,8% otsene ja 98,2% kaudne
6 PO AS (endine ärinimi ABC Telefon AS)	Aktiivkapital: 400 TEEK Omandiõigus: 100% kaudne
Modera Consulting OÜ	Osakapital: 400 TEEK Omandiõigus: 100% kaudne
SuperSam OÜ	Osakapital: 40 TEEK Omandiõigus: 100%
ABC Rent Eesti OÜ	Osakapital: 40 TEEK Omandiõigus: 100%
Vending Automaadid OÜ	Osakapital: 100 TEEK Omandiõigus: 26%
Modera Software AS	Osakapital: 400 TEEK Omandiõigus: 50% kaudne

Tütar-ja sidusettevõtjad on registreeritud Eesti Vabariigis.

## SISUKORD

TEGEVUSARUANNE .....	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE .....	4
JUHATAJA KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDELE ...	4
Bilanss .....	8
Kasumiaruanne .....	10
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	12
Omakapitali muutuste aruanne .....	14



**TEGEVUSARUANNE**

ABC Grupi AS kontserni ettevõtjate peamiseks tegevusvaldkonnaks on jae- ja hulgikaubandus. ABC Grupi AS kontserni jaoks oli 2008. a. esimene poolaasta stabiliseerumise ja efektiivsuse poolaasta. ABC Grupi AS kontserni olulised sündmused 2008. a. esimesel poolaastal kuni poolaasta aruande avaldamiseni olid:

- Agora Logistika AS avas uue 8300 m<sup>2</sup> laot;
- Abestock AS alustas firma Nestle magusatoodete müüki Eestis;
- Comarket AS käivitas esimese üle 1000 m<sup>2</sup>-se müügipinnaga kaupluse Viimsi kaubanduskeskuses;
- Oma Varahalduse AS avas Viimsi kaubanduskeskuse esimese järgu.

Kontserni kuuluvad seisuga 30. juuni 2008. a. järgmised ettevõtted:

	Asukohamaa	Osalus 31.12.07	Osalus 31.12.06
Abestock AS	Eesti	100%	100%
Agora Logistika AS	Eesti	100%	100%
Comarket AS	Eesti	100%	100%
ABC Motors AS	Eesti	100%	100%
Oma Varahalduse AS	Eesti	100%	100%
ABC Vara AS	Eesti	1,81%	1,81%
		(98,2% kaudne)	(98,2% kaudne)
6 PO AS	Eesti	100% kaudne	100% kaudne
Modera Consulting OÜ Eesti		100% kaudne	100% kaudne
SuperSam OÜ	Eesti	100%	
ABC Rent Eesti OÜ	Eesti	100%	
Vending Automaadid OÜ	Eesti	26%	26%
Modera Software AS	Eesti	50%	

**Majandusareng**

Eesti majandus on jahtumas kiiremini kui Eesti Pank eelmisel sügisel prognoosis. Eesti sisetarbimine, mis varasematel aastatel on majanduskasvu toetanud, on 2008. a. teises kvartalis vähenenud. Nii eraisikute kui ka ettevõtete laenukasv väheneb. Siiski on Eesti majanduskasv olnud 12 aasta jooksul Euroopas kiireim ning hinnakasv peegeldab meie järelejäudmist arenenud riikidele. Kõige probleemsemad on käärid tootlikkuse ja palgatõusu vahel, mis vaatamata vähenemisele on jätkuvalt suured. Reaalpalga kasv on langenud alla 10% ja tööjõu tootluse kasv alla 4%. Inflatsioon on hakanud aeglustuma, kuid ei ole veel stabiliseerunud.

## RAAMATUPIDAMISE ARUANNE


### JUHATAJA KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDELE

Juhataja kinnitab lehekülgedel 3 kuni 15 toodud ABC Grupi AS 2008.a. I poolaasta konsolideeritud raamatupidamise vahearuande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab oma parimas teadmises, et:


1. raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega;
2. raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ematettevõtja ja kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ABC Grupi ja tema tütarettevõtjad on jätkuvalt tegutsevad.

Tallinnas, 29 augustil 2008. a.



---

Juhatuselüige  
Jüri Vips



---

Juhatuselüige

**Finantsnäitajad 2007-2008**

Kontserni konsolideeritud näitajad (miljon EEK)

	2008 I.poolaasta	2007 I.poolaasta	2007
<b>KASUMIARUANNE</b>			
Netokäive	697	448	1 146
Ärikasum	43	44	90
Puhaskasum	24	34	64
<b>BILANSS</b>			
Käibevara kokku	305	330	310
Põhivara kokku	673	453	614
Varad kokku	978	783	924
Lühiajalised kohustused kokku	330	228	307
Pikaajalised kohustused kokku	311	272	303
Kohustused kokku	640	499	610
Omakapital	337	283	313
Omakapitali osakaal (%)	34%	36%	34%
<b>JUURDEKASVUD (%)</b>			
Käibe kasv	56%		20%
Varade kasv	25%		64%
Omakapitali kasv	19%		26%

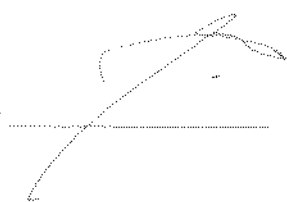
**Jaekaubandus**

Comarket'i kaupluste müügitulu kasvas 2008.a. esimesel poolaastal võrreldes 2007.a. esimese poolaastaga 21% 275 miljoni kroonini. Müügi-pinna kasvas 4%, müügi-pinna tootlikkus 17%. Poolaasta kasumiks kujunes 796 tuhat krooni, mis on 0,5% rohkem kui 2007.a. esimesel poolaastal. Toidu- ja esmatarbekaupade turul so spetsialiseerimata kaupluste jaekäibes (ülekaalus toidukaubad) oli turuosa 2,2%. Müügi kasvu kiirus võrreldes eelmise perioodiga on vähenenud 2% jõudes 2008.a. esimese poolaasta lõpuks 15%-ni, samas on töötajukulude tõus peatunud.

**Hulgikaubandus**

Abestock AS müügitulu kasvas 2008.a. esimesel poolaastal võrreldes 2007.a. esimese poolaastal 38% 296 miljoni kroonini. Abestock AS müüki toetav logistikafirma Agora Logistika AS alustas tegetsemist uues 8300 m<sup>2</sup>-ses laos.

Juhatuselise liige



### Autokaubandus

ABC Motors AS müügitulu langes 2008.a. esimesel poolaastal võrreldes 2007. aastaga -32% 124 milj kroonini. Languse põhjusteks on uute autode müügi vähenemine üldise majanduse jahenemise olukorras ja Renault Polska jäik hinnapoliitika ning soovimatus hinnasoodustusi pakkuda. Täna on Renault muutnud hinnapoliitikat, mis võimaldab oluliselt paremini konkureerida „hinnasõjas”. Autoteeninduse mahtude kasv on samas olnud stabiilne.

### Kinnisvarad

Kinnisvarade ärisegmendi 2008.a. esimese poolaasta põhikasum oli 15 milj krooni, vähenedes 2007.a. sama perioodiga 13%. Ainus oluline arendustöö oli Viimsi kaubandusekeskuse esimese etapi ehitus ja käikuandmine.

### Personal

ABC Grupi kontserni keskmine töötajate arv oli 2008.a. esimesel poolaastal 573, kasvades eelmise aasta sama perioodiga 16,7%. Tööjõukulud kokku (palgakulu ja sotsiaalmaksukulu) olid 66 milj krooni, samas on 2008.a. esimesel poolaastal palgatõus peatunud.

Kontserni ettevõtetes on kokku 18 juhatuse liiget ja 24 nõukogu liiget. Osades juhatustes ja nõukogudes liikmed kattuvad. Tasu maksti kuuetele juhatuse liikmele. Ilma töötajateta firmade juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

### Tulevikusuunnad

2008.a. teisel poolaastal keskendume endiselt efektiivsuse tõstmisele.

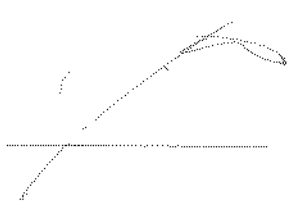
Jaekaubanduses plaanime arendada välja uusi kauplusi väiksema konkurentsiga ning kõrge ostujõuga piirkondades, keskendudes eelkõige kasumi kasvule mitte aga turuosa kiirele suurenemisele.

Hulgikaubanduses plaanime mõõdukalt laiendada tooteportfelli, mis tagaks 10%-se müügitulu kasvu aastas.

Autokaubanduses plaanime seoses mõistliku hinnaga uute mudelite turuletoomisega suurendada uute autode müüki võrreldes eelmise poolaastaga vähemalt 10%.

Kinnisvara ärisegmendis plaanime realiseerida rahakäibega kinnisvara ning vähendada oluliselt finantskulusid.

Tootmise ärisegmendis plaanime teisel poolaastal investeerida projekteerimisse ning katsetootmisesse konservatiivselt.



## TALLINNA BÖRSI HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE

ABC Grupi AS kontsern järgib enamikke Hea Ühingujuhtimise Tava (HÜT) kohustuslikke juhiseid. Samas on mõningaid juhiseid, mida ettevõtte ei täida ning mille põhjuseks on peamiselt ettevõttele omased iseärasused. Järgnevalt on loetletud juhised, mida ettevõtte ei täida:

Erinevalt HÜT punktile 2.2.1. on ABC Grupi AS juhatus üheliikmeline, sest tegemist on valdusfirmaga, milles ei ole palgalisi töötajaid ning seetõttu puudub vajadus mitmeliikmelise juhatuse järele. Igal tütarfirmal on vastavalt töötajate arvule kas ühe, kahe- või kolmeliikmeline juhatus.

Kõigis tütarfirmades langetab otsuseid juhtkond mitte juhatus, osa juhtkonnast on samas juhatuse liikmed, osa töötajad. Juhtkonna liikmete vahel on täpselt piiritletud vastutusvaldkonnad, tööülesanded ja volitused. Vajadusel kaasab juhtkond otsuste tegemisele nõustajaid ja eksperte. Selline jaotus vastab kõige paremini kontserni vajadustele, tagab piisava ja efektiivse juhtimise ning seejuures ei koorma liialt ei finantsiliselt ega administratiivselt kontserni ettevõtteid.

Erinevalt HÜT punktile 2.2.3. nõukogu arutab ja vaatab korrapäraselt üle mitte ainult juhatuse tasustamise alused, vaid juhatuse esimehe poolt koostatud kogu juhtkonna tasustamise alused.

ABC Grupi AS kontsern peab ühingu huvides õigustatuks mitte avaldada eraldi iga juhatuse liikme töötasusid (HÜT 2.2.7.). Kontsern on veendumusel, et oluline on avalikustada investoritele kogu ettevõtte juhtimistegevuse ja aktsionäride heaolu eest vastutavate isikute (kontserni ettevõtte juhatuse) töötasud kokku ning peab iga liikme kohta eraldi avaldatavat töötasu ärisaladuseks ning ei soovi seda avaldada konkurentidele.

HÜT kohaselt on nõukogu liikmete ja tegevuse osas soovitatavad mitmed reeglid, mis puudutavad nõukogu liikmete isikuid, huvide konflikte, koostööd juhatusega jne. Detailides ja formaalselt ABC Grupi AS mõningaid neid soovituslikke nõudeid ei täida kuid nõukogud (nende liikmed) ja nende töö on seatud selliselt, et toimiks reaalne järelevalve juhatuse tegevuse üle ning, et ühingu jaoks olulisi otsuseid võetaks vastu võimalikult laiapõhjalise otsustajate ringi poolt kusjuures, et otsustusprotsessi oleks kaasatud oma ala eksperdid. Muu hulgas kehtib põhimõte, et olulisemate küsimuste (valdkondade) osas otsuste tegemiseks moodustavad nõukogud vastavaid arendus ja järelevalve komiteesid.

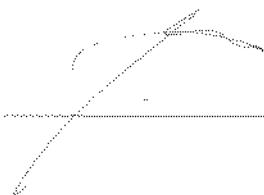
ABC Grupi AS tütarettevõtete juhatuste ja nõukogude vahel toimub aktiivne koostöö nõukogude poolt moodustatud arendus ja järelevalve komiteede kaudu. Komiteede juhid on reeglina kontserni arendusfirma Modera Consulting OÜ valdkondade juhid, kes on oma ala (vastava valdkonna) parimad spetsialistid grupis.

**Bilanss**

(konsolideeritud, auditeerimata EEK)

	30.06.2008	30.06.2007
<b>AKTIVA (VARAD)</b>		
<b>Käibevara</b>		
Raha	2 932 989	61 211 851
Lühiajalised finantsinvesteeringud	154 964	189 574
Nõuded ja ettemaksud	109 083 968	181 401 917
Varud	193 033 682	86 795 702
<b>Käibevara kokku</b>	<b>305 205 603</b>	<b>329 599 044</b>
<b>Põhivara</b>		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5 632 197	3 744 359
Kinnisvarainvesteeringud	409 506 698	384 358 141
Materiaalne põhivara	180 639 992	63 537 822
Immateriaalne põhivara	76 724 995	1 286 457
<b>Põhivara kokku</b>	<b>672 503 882</b>	<b>452 926 779</b>
<b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>	<b>977 709 485</b>	<b>782 525 823</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>		
<b>Lühiajalised kohustused</b>		
Võlakohustused	168 005 470	101 339 968
Võlad ja ettemaksud	161 688 965	126 190 631
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>329 694 435</b>	<b>227 530 599</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>		
Pikaajalised võlakohustused	308 535 515	254 520 161
Muud pikaajalised võlad	2 252 874	17 178 221
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>310 788 389</b>	<b>271 698 382</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>640 482 824</b>	<b>499 228 981</b>
<b>OMAKAPITAL</b>		
Aktiivkapital	21 800 000	21 800 000
Ülekurss	18 575 267	18 575 267
Kohustuslik reservkapital	2 180 000	2 180 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 865 322	206 997 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 806 072	33 743 977
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>337 226 661</b>	<b>283 296 842</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b>	<b>977 709 485</b>	<b>782 525 823</b>

Juhatuses liige

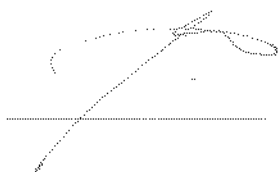


**Bilanss**

(konsolideeritud, auditeerimata EUR)

	30.06.2008	30.06.2007
<b>AKTIVA (VARAD)</b>		
<b>Käibevara</b>		
Raha	187 452	3 912 150
Lühiajalised finantsinvesteeringud	9 904	12 116
Nõuded ja ettemaksud	6 971 736	11 593 696
Varud	12 337 101	5 547 256
<b>Käibevara kokku</b>	<b>19 506 193</b>	<b>21 065 218</b>
<b>Põhivara</b>		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	359 963	239 308
Kinnisvarainvesteeringud	26 172 248	24 564 962
Materiaalne põhivara	11 545 000	4 060 807
Immateriaalne põhivara	4 903 621	82 220
<b>Põhivara kokku</b>	<b>42 980 832</b>	<b>28 947 297</b>
<b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>	<b>62 487 025</b>	<b>50 012 515</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>		
<b>Lühiajalised kohustused</b>		
Võlakohustused	10 737 507	6 476 804
Võlad ja ettemaksud	10 333 808	8 065 051
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>21 071 315</b>	<b>14 541 856</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>		
Pikaajalised võlakohustused	19 719 013	16 266 803
Muud pikaajalised võlad	143 985	1 097 888
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>19 862 998</b>	<b>17 364 691</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>40 934 313</b>	<b>31 906 547</b>
<b>OMAKAPITAL</b>		
Aktiivkapital	1 393 274	1 393 274
Ülekurss	1 187 176	1 187 176
Kohustuslik reservkapital	139 327	139 327
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 311 449	13 229 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 521 485	2 156 633
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>21 552 712</b>	<b>18 105 968</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b>	<b>62 487 025</b>	<b>50 012 515</b>

Juhatusel liige

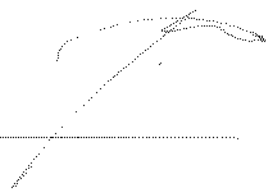


**Kasumiaruanne**

(konsolideeritud, auditeerimata EEK)

	2008	2007
	6 kuld	6 kuld
Müügitulu	697 222 236	447 632 447
Muud äritulud	47 636 113	45 209 604
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-584 800 568	-368 778 431
Mitmesugused tegevuskulud	-39 241 778	-33 828 108
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-49 527 187	-32 040 861
Sotsiaalmaksud	-16 490 409	-10 667 815
Tööjõu kulud kokku	-66 017 596	-42 708 676
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 943 436	-3 696 645
Muud äriikulud	-5 229 708	-222 417
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>42 625 263</b>	<b>43 607 774</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>		
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõttesse	85 908	52 976
Intressikulud	-18 853 434	-8 351 731
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-54 959	-10 799
Muud finantstulud ja -kulud	119 050	-1 554 243
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>	<b>-18 703 435</b>	<b>-9 863 797</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>23 921 828</b>	<b>33 743 977</b>
Ettevõtte tulumaks	115 756	
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>	<b>23 806 072</b>	<b>33 743 977</b>

Juhatuses liige

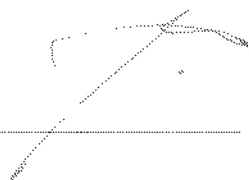


**Kasumiaruanne**

(konsolideeritud, auditeerimata EUR)

	2008	2007
	6 kuud	6 kuud
Müügitulu	44 560 622	28 608 928
Muud äritulud	3 044 503	2 889 420
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 375 568	-23 569 237
Mitmesugused tegevuskulud	-2 508 007	-2 162 010
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-3 165 364	-2 047 784
Sotsiaalmaksud	-1 053 929	-681 798
Tööjõu kulud kokku	-4 219 293	-2 729 582
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-443 766	-236 259
Muud ärikulud	-334 239	-14 215
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>2 724 251</b>	<b>2 787 045</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>		
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõttesse	5 491	3 386
Intressikulud	-1 204 954	-533 773
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-3 513	-690
Muud finantstulud ja -kulud	7 609	-99 334
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>	<b>-1 195 367</b>	<b>-630 412</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 528 883</b>	<b>2 156 633</b>
Ettevõtte tulumaks	7 398	0
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>	<b>1 521 485</b>	<b>2 156 633</b>

Juhatusel liige

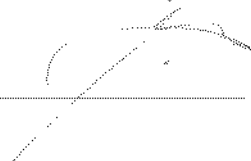


**Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]**

(konsolideeritud, auditeerimata EEK)

	2008	2007
	6 kuud	6 kuud
Ärikasum	42 625 263	43 607 774
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 943 436	3 696 645
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-37 267	-8 464
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-54 959	-10 799
Nõudest loobumine	-5 000 000	-7 154 373
Kasum kinnisv.invest.ümberhindlusest	-29 250 000	-29 054 809
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 104 009	-24 226 344
Varude muutus	-4 115 394	-32 692 573
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 658 473	27 784 560
Makstud intressid	-15 741 503	-5 680 276
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-32 184 888</b>	<b>-23 738 659</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-28 771 345	-43 572 366
kinnisvarainvest.soetus	-5 020 850	-42 882 071
Materiaalse põhivara müük	99 141	54 054
Soetatud tütarettevõtted	-1 450 000	-2 550 000
kapitalirendimaksete laekumine	31 256	44 539
Antud laenud	0	-800 000
Antud laenude tagasimaksed	600 000	0
Saadud dividendid	2 591	6 647
Saadud intressid	31 804	324 871
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-34 477 403</b>	<b>-89 374 326</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Emiteeritud võlakirjad	31 106 380	135 691 174
Saadud laenud,	118 606 449	55 898 037
Saadud laenude tagasimaksed	-85 504 634	-26 305 546
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-1 498 505	-1 440 204
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>62 709 690</b>	<b>163 843 461</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>-3 952 601</b>	<b>50 730 476</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>6 885 590</b>	<b>10 481 375</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-3 952 601</b>	<b>50 730 476</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>2 932 989</b>	<b>61 211 851</b>

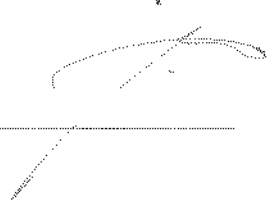
Juhatuses liige



**Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]**  
(konsolideeritud, auditeerimata EUR)

	2008	2007
	6 kuud	6 kuud
Ärikasum	2 724 251	2 787 045
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	443 766	236 259
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-2 382	-541
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-3 513	-690
Nõudest loobumine	-319 558	-457 248
Kasum kinnisv.invest.ümberhindlusest	-1 869 416	-1 856 941
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	134 471	-1 548 346
Varude muutus	-263 022	-2 089 436
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 895 522	1 775 757
Makstud intressid	-1 006 065	-363 036
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-2 056 989</b>	<b>-1 517 177</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 838 824	-2 784 782
kinnisvarainvest.soetus	-320 891	-2 740 664
Materiaalse põhivara müük	6 336	3 455
Soetatud tütarertevõtted	-92 672	-162 975
kapitalirendimaksete laekumine	1 998	2 847
Antud laenud	0	-51 129
Antud laenude tagasimaksed	38 347	0
Saadud dividendid	166	425
Saadud intressid	2 033	20 763
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-2 203 508</b>	<b>-5 712 061</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Emiteeritud võlakirjad	1 988 060	8 672 247
Saadud laenud,	7 580 334	3 572 536
Saadud laenude tagasimaksed	-5 464 742	-1 681 231
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-95 772	-92 046
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>4 007 880</b>	<b>10 471 506</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>-252 617</b>	<b>3 242 268</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>440 069</b>	<b>669 882</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-252 617</b>	<b>3 242 268</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>187 452</b>	<b>3 912 150</b>

Juhatuses liige

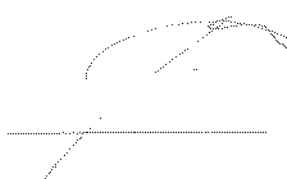


**Omakapitali muutuste aruanne**

(konsolideeritud, auditeerimata EEK)

	Aktsiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	<b>Kokku</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>	<b>21 800 000</b>	<b>18 575 267</b>	<b>2 180 000</b>	<b>40 380 881</b>	<b>166 616 717</b>	<b>249 552 865</b>
Reservi suurendamine	0	0	0	0	0	0
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	166 616 717	-166 616 717	0
2007.a. kasum	0	0	0	0	63 867 723	<b>63 867 723</b>
						0
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>	<b>21 800 000</b>	<b>18 575 267</b>	<b>2 180 000</b>	<b>206 997 598</b>	<b>63 867 723</b>	<b>313 420 589</b>
Reservi suurendamine	0	0	0	0	0	0
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	270 865 322	-270 865 322	0
2008 I poolaasta kasum	0	0	0	0	23 806 072	<b>23 806 072</b>
						0
<b>Saldo seisuga 30.06.2008</b>	<b>21 800 000</b>	<b>18 575 267</b>	<b>2 180 000</b>	<b>477 862 920</b>	<b>-183 191 527</b>	<b>337 226 661</b>

Juhatuses liige



**Omakapitali muutuste aruanne**

(konsolideeritud, auditeerimata EUR)

	Aksiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>	<b>1 393 274</b>	<b>1 187 176</b>	<b>139 327</b>	<b>2 580 809</b>	<b>10 648 749</b>	<b>15 949 335</b>
Reservi suurendamine	0	0	0	0	0	€
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	10 648 749	-10 648 749	€
2007.a. kasum	0	0	0	0	4 081 891	<b>4 081 891</b>
						€
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>	<b>1 393 274</b>	<b>1 187 176</b>	<b>139 327</b>	<b>13 229 558</b>	<b>4 081 891</b>	<b>20 031 227</b>
Reservi suurendamine	0	0	0	0	0	€
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	17 311 449	-17 311 449	€
2008 I poolaasta kasum	0	0	0	0	1 521 485	<b>1 521 485</b>
						€
<b>Saldo seisuga 30.06.2008</b>	<b>1 393 274</b>	<b>1 187 176</b>	<b>139 327</b>	<b>30 541 007</b>	<b>-11 708 073</b>	<b>21 552 712</b>

Juhatuses liige \_\_\_\_\_

